EDITORIAL

Abdou KAILOU DJIBO

kailoudjibo@gmail.com

Maitre-Assistant, Enseignant permanent à l'EAMAU

Hassane MAHAMAT HEMCHI

hemchih@gmail.com

Maître Assistant, Directeur du Développement et de la Recherche de l'EAMAU

La Revue Habitat et Ville Durable — RHVD de l'Ecole Africaine des Métiers de l'Architecture et de l'Urbanisme (EAMAU) est créée en vue de répondre au besoin de plateforme scientifique d'échanges et de partage des réflexions sur les espaces d'habitation, villes africaines et les métiers de la ville. Elle se veut un espace de débats et d'échanges sur les questions d'architecture et d'urbanisme face au changement climatique pour des modèles de villes durables.

Ce premier numéro du deuxième volume de la revue entend approfondir les connaissances sur les politiques de planification urbaine face aux enjeux de l'urbanisation durable en Afrique à travers un appel thématique. Les contributions de ce numéro dressent un état des lieux des réflexions actuelles sur la planification urbaine et l'orientation de l'urbanisation vers un développement urbain durable, tout en prenant en compte l'économie, la réduction de la pauvreté, l'accès au logement, le transport, la mobilité et la préservation de l'environnement par des travaux riches et hétérogènes. Les analyses conduites par les différents auteurs de spécialités diverses sont basées sur les pratiques urbanistiques, les inégalités environnementales, la question du foncier urbain, l'accès aux services urbains, le risque urbain, etc. Des réflexions sur les stratégies alternatives pour réussir une urbanisation durable ont été analysées.

D'une part, les travaux d'**Imane NYA** sur les inégalités environnementales dans la ville de Casablanca, capitale économique du Maroc, ont mis la lumière sur la nature des postures adoptées par les riverain.e.s sur les points de regroupement des ordures. L'auteur souligne l'existence de différentiels en matière de capacité de défense et de postures adoptées selon les différents profils des habitants sur la base d'une analyse qualitative. Une situation qui illustre très bien les inégalités environnementales entre immobilisme et activisme. Bien que les habitants subissent une situation de « pollution » : nuisances visuelles, sonores et olfactives due à la gestion inefficace des déchets. D'autre part, les auteurs comme **Babacar MBAYE, Cheikh Samba WADE et Cheikh Tidiane WADE** ont analysé la gestion foncière dans les collectivités territoriales du Sénégal avec pour étude de cas la commune de Louga. Il est ici question de répondre au besoin de la population d'accès au foncier, les contraintes auxquelles fait face la commune sont nombreuses. A travers une analyse fine, les auteurs démontrent que la gestion foncière est essentiellement centrée sur des opérations formelles et informelles de lotissement sous le contrôle de plusieurs acteurs. Une situation de gestion locale très complexe en raison de contraintes spatiales, juridiques et coutumières, d'une part, et au regard de la prédominance du

marché informel et de la diversité des acteurs, d'autre part. Les auteurs recommandent une gestion foncière concertée et participative, afin de réduire la portée de ces contraintes. Par ailleurs, **Abdoul-Bachirou MOUSSA YAYE et Kokou Henri MOTCHO** se sont intéressés à la corrélation entre l'accès aux services urbains essentiels et la précarité urbaine dans les quartiers périphériques de l'arrondissement communal Niamey 5 au Niger. Les auteurs décrivent la précarité liée à l'inconstance des services urbains avant d'analyser les options alternatives par la population pour accéder aux services urbains essentiels. Les auteurs ont démontré en premier lieu que l'accès aux réseaux des services urbains essentiels n'est pas universel dans les quartiers périphériques dans la ville de Niamey en général et de l'arrondissement communal Niamey 5 en particulier. En second lieu, ils soulignent que l'utilisation des solutions alternatives par les ménages non raccordés pour faire face à cette inaccessibilité aux différents réseaux est une approche de résilience. Enfin, **Marceline NKWENKEU** s'est intéressée aux entités caractéristiques de risque d'incendie et modélisation, en milieu urbain à habitat spontané. L'auteure s'est permis d'analyser les composantes du risque d'incendie dans l'habitat spontané en plusieurs points qui se base sur la détermination des étapes de mise en place des éléments de risque d'incendie et la description des éléments du phénomène comme : les causes, sources flammes, matériaux inflammables, enjeux, zones, propagation, etc. C'est ainsi, l'étude met en lumière les relations entre les éléments, le rapprochement entre les phénomènes, la propriété de la nature aléatoire du risque d'incendie et la modélisation de ces entités caractéristiques de risques d'incendie obtenus en milieu urbain en général et dans l'habitat spontané en particulier.

Les contributions de ce numéro proviennent de différents territoires sous régionaux du continent à savoir : l'Afrique du Nord (Maghreb), l'Afrique de l'Ouest et du Centre sur des questions qui soulèvent des problématiques similaires et surtout complémentaires pour le développement des villes africaines sur les thématiques de durabilité des édifices humains au bénéfice de la planification prospective. Les articles ainsi sélectionnés ont fait l'objet de doubles évaluations par les paires. Ces derniers ont fait la différence par leurs pertinences et singularités afin qu'ils puissent servir de bonnes pratiques à l'attention des architectes, des urbanistes, des gestionnaires urbains, aussi bien pour les chercheurs que pour les décideurs en charge de planification et de gestion des villes africaines. Dans cette parution du vol.2 n°1, une attention particulière a été accordée aux études de cas pratiques qui sont multi et transdisciplinaires sur des espaces humains hétérogènes du continent. Une collection d'articles scientifiques dominée par la question et sensibilité environnementales, mais aussi sur les questions d'accès au foncier, aux services urbains de base et de marginalisation des populations dans les marges de certaines villes africaines.